

Warunki obliczania powierzchni i minimalne parametry krzewów wykorzystywanych do nasadzeń oraz szczegółowe warunki wykonania nasadzeń

1.1 Za krzewy uznaje się wieloletnią roślinę rozgałęziającą się na wiele równorzędnych zdrewniałych pędów, nietworzącą pnia ani korony, niebędącą pnączem zgodnie z definicją wskazaną w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

1.2 Zapisy dotyczą krzewów, na które zgodnie z ww. ustawą wymagane jest uzyskanie zgody na usunięcie.

1.3 Nasadzenia zastępcze krzewów rozumie się jako posadzenie krzewów stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane krzewy w rozumieniu art. 3 pkt 8 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska; zgodnie z definicją wskazaną w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

2. Wyklucza się możliwość wykorzystania do nasadzeń zastępczych gatunków:

- a) obcych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011 r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym, tj. forma krzewiasta gatunku bożodrzew gruczołowaty (*Ailanthus altissima*);
- b) gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla rodzimej flory zgodnie z zaleceniami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w tym m.in. róża pomarszczona (*Rosa rugosa*).

3. Wyklucza się możliwość wykorzystania do nasadzeń zastępczych gatunków krzewów owocowych innych niż krzewy ozdobne za wyjątkiem wykonania nasadzeń na terenach stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska lub Skarbu Państwa będących terenami parków, skwerów, zieleńców oraz innych terenów zieleni urządzonej. Wykonanie nasadzeń krzewów owocowych wymaga uzgodnienia z Zarządcą terenu.

4. W przypadku usuwania krzewów:

- a) przyczyn wymienionych w art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody;
 - b) z terenów Rodzinnych Ogrodów Działkowych;
 - c) w celu zapewnienia bezpieczeństwa i eksploatacji urządzeń kolejowych z wyłączeniami określonymi w przepisach szczegółowych;
 - d) w celu budowy, rozbudowy lub modernizacji urządzeń wodnych, melioracyjnych oraz śródlądowych wód płynących;
 - e) w związku z realizacją inwestycji celu publicznego;
 - f) w związku realizacją inwestycji liniowej,
- dopuszcza się możliwość odstąpienia od nasadzeń zastępczych lub zmniejszenia ich powierzchni niezależnie od miejsca, z którego są usuwane.

5. W przypadku usuwania krzewów z terenów przemysłowych, oznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego strefami o numerach 41 i 42, przy braku szczegółowych zapisów dot. liczby nasadzeń w MPZP, nasadzenia zastępcze stosuje się o powierzchni odpowiadającej powierzchni usuwanych krzewów.

6.1 Nasadzenia zastępcze:

- a) wykonuje się w pierwszej kolejności na obszarze tej samej działki ewidencyjnej lub w obrębie terenu planowanej inwestycji, w drugiej kolejności należy rozważyć inne działki w granicach Gminy Miasta Gdańska, będące we władaniu wnioskodawcy;
- b) mogą być wykonane na terenach zarządzanych w imieniu Gminy Miasta Gdańska lub Skarbu Państwa przez komórkę organizacyjną Urzędu Miejskiego w Gdańsku lub jednostkę organizacyjną Gminy Miasta Gdańska, po uprzednim uzgodnieniu z ww.;
- c) w przypadku braku możliwości wykonania nasadzeń zastępczych w sposób opisany w pkt. 6.1 ppkt a i pkt. 6.1 ppkt b, dopuszcza się możliwość wykonania nasadzeń na innych terenach znajdujących się w granicach Gminy Miasta Gdańska w obrębie tej samej dzielnicy, po uprzednim uzgodnieniu z właścicielem terenu.

6.2. Lokalizacja nasadzeń zastępczych na terenach wskazanych w pkt. 6.1 ppkt b i ppkt c wymaga uzyskania opinii Biura Rozwoju Gdańska w zakresie sporządzanych Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego oraz Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku w zakresie sporządzanych decyzji o warunkach zabudowy.

7. Ustala się minimalne parametry krzewów oraz minimalny zakres warunków technicznych sadzenia krzewów:

- a) krzewy muszą posiadać minimum trzy prawidłowo wykształcone pędy z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami;
- b) krzewy muszą być szkółkowane;
- c) krzewy muszą mieć pokrój typowy dla gatunku i odmiany;
- d) krzewy powinny mieć silnie rozbudowany i nieprzesuszony system korzeniowy;
- e) krzewy nie mogą mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzeń, posuszu lub innych czynników mogących mieć wpływ na żywotność krzewów;
- f) krzewy do nasadzeń muszą być posadzone w rozstawie zgodnej ze sztuką ogrodniczą;
- g) przy doborze materiału do nasadzeń zastępczych należy korzystać z publikacji Związku Szkółkarzy Polskich „Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego”.

8. Powierzchnię nasadzeń zastępczych, zwaną dalej liczbą (N), oblicza się uwzględniając:

- powierzchnię krzewów usuwanych;
- zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego;
- lokalizację krzewów;
- stan zdrowotny krzewów.

9. Wymagana powierzchnia nasadzeń krzewów (N) jest równa dwukrotności powierzchni usuniętych krzewów (U).

$$N = 2U \times O$$

10. Ustala się współczynniki „O” nasadzeń w przypadku braku szczegółowych zapisów dot. powierzchni nasadzeń krzewów w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP). Wartości wskazane są w tabeli 1.

Tab. 1. Wartości współczynnika O.

Typ zapisu w MPZP	Współczynnik O
Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie, maksymalne zachowanie zieleni, zieleń do zachowania lub wprowadzenia, zieleń do wprowadzenia, zieleń do zachowania, zieleń do odtworzenia, zieleń do uzupełnienia lub in.	2

11. W przypadku braku możliwości wykonania nasadzeń zastępczych o powierzchni obliczonej w sposób opisany w pkt. 9 i pkt. 10, dopuszcza się możliwość naliczenia nasadzeń za część usuwanych krzewów. Za krzewy, za które nie naliczono nasadzeń pobiera się opłaty za ich usunięcie zgodnie ze stawkami określonymi w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw środowiska.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Aleksandra Dulkiewicz